



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

SVJETLO, ZAGREB

Zagreb, ožujak 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom	12
4.2.	Dionice bez popusta	13
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	16
4.4.	Stečaj	17
5.	VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA I POSLOVANJE DRUŠTVA	17
5.1.	Vlasnička struktura na dan otvaranja stečajnog postupka	17
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	17
5.2.1.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	19
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	20
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	21



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/1029

Urbroj: 613-01-02-04-14

Zagreb, 16. ožujka 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA SVJETLO, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Svjetlo, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 25. studenoga 2003. do 16. ožujka 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Svjetlo s p.o. Zagreb (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je 1954. Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o poduzećima upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu na temelju rješenja Fi-4348/89-2 od 29. prosinca 1989., registarski uložak broj 1-495. Djelatnost Poduzeća je izgradnja, rekonstrukcija, montaža i popravak dalekovoda, trafostanica, niskonaponskih mreža, telefonskih i telegrafskih vodova, montaža i održavanje regulacijske opreme, sredstava za upravljanje i automatizaciju u industriji, izgradnja, izvođenje, održavanje i ispitivanje kvalitete električnih i gromobranskih instalacija, trgovina na veliko i malo, vanjskotrgovinsko poslovanje. Sjedište Poduzeća je u Zagrebu, Zaharova 7. Poduzeće ima četiri organizacijske jedinice (sektora) i to: tehnički, komercijalni i financijsko-računovodstveni sektor, te sektor općih poslova. Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 125 zaposlenika. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, lipanj 1992., osoba ovlaštena za zastupanje Poduzeća bio je Tihomir Ivčević, direktor.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 109.774.000.- HRD ili 1.995.891,- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). U bilanci uspjeha za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 1991. ukupni prihodi iznosili su 101.027.000.- HRD, ukupni rashodi 98.530.000.- HRD, a bruto dobit 2.497.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu kao dioničko društvo na temelju rješenja Fi-4928/93 od 22. ožujka 1993. Sjedište dioničkog društva (dalje u tekstu: Društvo) je u Zagrebu, Zaharova 7. Upisan je temeljni kapital u iznosu 1.784.400,- DEM ili 874.336.890.- HRD.

Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja Tt-95/14200-2 od 27. ožujka 1996., pri čemu je Društvu dodijeljen matični broj 080058021. Upisan je temeljni kapital u iznosu 7.137.600,00 kn. Skupština Društva je 2. prosinca 1995. donijela odluku da se temeljni kapital u iznosu 1.784.400,- DEM (17 844 dionice, nominalna vrijednost jedne dionice 100,- DEM), u protuvrijednosti 6.637.968,00 kn na dan održavanja skupštine, poveća za 499.632,00 kn, te iznosi 7.137.600,00 kn (17 844 dionice, nominalna vrijednost jedne dionice 400,00 kn).

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-97/2178-1 od 26. svibnja 1997. upisana je privremena mjera kojom se zabranjuje Vladimiru Krambergeru, zamjeniku člana uprave, donošenje odluka i poduzimanje daljnjih radnji kao člana uprave. Privremena mjera upisana je na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu V-P-178/97 od 10. veljače 1997.

Trgovački sud u Zagrebu je presudom XXVIII P-30/97 od 17. travnja 1997. presudio da su ništave odluke treće redovne skupštine Društva od 18. svibnja 1996. i to: odluka o nadoknadi gubitka Društva za 1995., odluka o razrješenju nadzornog odbora i odluka o izboru nadzornog odbora. Na temelju spomenute presude u sudski registar je na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-97/2572-1 od 19. lipnja 1997. upisana privremena mjera zabrane primjene navedenih odluka treće redovne skupštine. Presudom Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske VII Pž-2639/97-2 od 21. listopada 1997. potvrđena je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od 17. travnja 1997., a što je upisano u sudski registar na temelju rješenja Tt-97/1502-3 od 19. siječnja 1998.

Stečajni postupak nad Društvom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu XXXVIII ST-218/99 od 12. svibnja 2000. Otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke i imenovanje stečajnog upravitelja u sudski registar upisano je na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-00/2647-2 od 25. svibnja 2000., od kada Društvo posluje pod tvrtkom Svjetlo d.d. za elektromontažne radove, proizvodnju elektrotehničke opreme i uređaja, projektiranje, trgovinu i transport - u stečaju.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo i društvo Elpast d.o.o. iz Zagreba su početkom 1994. osnovali društvo Svel d.o.o. Novosnovano društvo upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu na temelju rješenja Fi-4000/94 od 14. ožujka 1994., registarski uložak broj 1-49626, pod tvrtkom Svel d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb. Osoba ovlaštena za zastupanje je Miroslav Peh, direktor društva. Upisan je temeljni kapital u iznosu 18.807.634,- HRD (protuvrijednost 5.000,- DEM), od čega je svaki od osnivača u gotovini uplatio 9.403.817,- HRD (protuvrijednost 2.500,- DEM), odnosno 50,00% temeljnog kapitala. Registrirano je za proizvodnju električnih i elektroničkih strojeva i aparata, osnovnih kemijskih proizvoda, kože i kožne galanterije, tekstilnih proizvoda, finalnih proizvoda od drveta, kamena, šljunka, pijeska i građevinskog materijala, građenje i stručni nadzor na izgradnji, trgovinu na veliko i malo, poslove vanjskotrgovinskog prometa.

Društvo Elpast d.o.o. je na temelju ugovora iz srpnja 1995. ustupilo polovicu svog udjela u društvu (25,00%) Marku Strpiću.

S obzirom da društvo Svel d.o.o. nije uskladilo opće akte s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, Trgovački sud u Zagrebu je u rujnu 2001. pokrenuo postupak likvidacije društva po službenoj dužnosti. Nakon zaključenja likvidacijskog postupka društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja Tt-02/7456-1 od 17. listopada 2002.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Poduzeće je u zakonskom roku, 25. lipnja 1992., Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) dostavilo odluku o pretvorbi Poduzeća, program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., podatke o poslovanju, razvojni program, podatke i dokaze o pravu vlasništva i korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Dana 13. srpnja 1992. Agenciji su dostavljene izmjene i dopune odluke o pretvorbi i programa pretvorbe. S obzirom da je Agencija u postupku kontrole zahtijevala izmjene i dopune dostavljene dokumentacije, potpuna dokumentacija dostavljena je Agenciji 26. studenoga 1992.

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet Poduzeća je 23. lipnja 1992. donio odluku o pretvorbi, kojom se Poduzeće pretvara u dioničko društvo, a 26. lipnja 1992. izmjene i dopune odluke.

Odlukama radničkog savjeta od 7. veljače i 23. lipnja 1992., vrijednost 62 stana, osam garaža i dva parkirna prostora koji su u vlasništvu Poduzeća ne uključuje se u procijenjenu vrijednost, te se predaju na gospodarenje Fondu stambeno-komunalnog gospodarstva grada Zagreba. U vrijeme donošenja odluka o izuzimanju stanova, garaža i parkirnih prostora iz procijenjene vrijednosti Poduzeća i odluke o pretvorbi, predsjednik radničkog savjeta bio je Stjepan Dugić, a iz dokumentacije nije vidljivo tko su bili članovi. Procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. je 1.460.000,- DEM. Određeno je da se temeljni kapital podijeli na 14 600 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM. Pretvorba će se obaviti prodajom i prijenosom dionica fondovima. Osobe iz članka 5. stavka 1. točka 1. (zaposleni i ranije zaposleni) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (dalje u tekstu: Zakon) imaju pravo prvenstva pri upisu i otkupu dionica. Zaposleni i ranije zaposleni imaju pravo na otkup dionica uz osnovni popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku navršenu godinu radnog staža, a najviše do 20.000,- DEM. Uz popust se može otkupiti najviše 50,00% od ukupnog broja dionica, a dionice koje se otkupe uz obročno plaćanje otplaćuju se najviše u 60 obroka. Neupisane i neprodane dionice prenose se fondovima.

Agencija je u postupku kontrole, zbog povećanja procijenjene vrijednosti, te neriješenih imovinskih odnosa, odnosno prava korištenja, upravljanja i raspolaganja nekretninama na dvije lokacije koje su uključene u procijenjenu vrijednost, zahtijevala izmjene i dopune dostavljene dokumentacije. Poduzeće je u rujnu i studenome 1992. u više navrata donosilo izmjene i dopune odluke o pretvorbi, a konačne izmjene i dopune donesene su 24. studenoga 1992. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi iznosi 1.784.436,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 17 844 dionice, a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM.

Navedeno je da je u tijeku postupak utvrđivanja prava korištenja i upravljanja nekretninama na dvije lokacije u Zagrebu (dio građevinskog zemljišta u Zaharovoj 7 i građevinski objekt na Zavrtnici b.b.), koje su procijenjene u ukupnom iznosu 133.261,- DEM, zbog čega se u Hrvatskom fondu za razvoj rezervira 1 333 dionice. Građevinsko zemljište ukupne površine 1 021 m² u Zaharovoj 7 (z.k.č. 20 k.o. Trnje površine 959 m², dio z.k.č. 5476/2 k.o. Trnje površine 5 m² i dio z.k.č. 5479 k.o. Trnje površine 57 m²) procijenjeno je u iznosu 43.661,- DEM (437 dionica), a građevinski objekt (radionica rasklopnih uređaja sa skladištem) na Zavrtnici b.b., bruto građevinske površine 252,76 m², koji je izgrađen na z.k.č. 2202/1, upisano u zemljišnoknjižni uložak 5075, k.o. grad Zagreb, procijenjen je u iznosu 89.600,- DEM (896 dionica).

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je radnički savjet 23. lipnja 1992., a izmjene i dopune 26. lipnja 1992. Programom je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica.

Pravo prvenstva upisa i kupnje dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni koji uz popust mogu upisati i kupiti 50,00% od ukupnog broja dionica. Popust iznosi 20,00% i uvećava se za 1,00% za svaku godinu radnog staža. Svaka osoba s pravom prvenstva može upisati s popustom dionice do nominalne protuvrijednosti 20.000,- DEM, a bez popusta neograničeno. Dionice se plaćaju u dinarskoj protuvrijednosti DEM. Osobe s pravom na popust i obročnu otplatu kupuju dionice prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske važećem na dan predaje dokumentacije Agenciji, a ako dionice otplaćuju u obrocima, neotplaćeni ostatak duga revalorizirat će se stopom porasta cijena na malo, po isteku svakih 12 mjeseci. Druge osobe plaćaju dionice prema tečaju na dan uplate.

Kupnja dionica uz popust može se ugovoriti jednokratnom uplatom ili na obročnu otplatu do pet godina, na način da se u prvoj godini otplati 10,00%, u drugoj 15,00%, a trećoj, četvrtoj i petoj godini po 25,00% prodajne cijene dionica. Dionice će se upisivati u dva kruga upisa. Jednako pravo na upis i kupnju dionica u prvom krugu imaju osobe s pravom prvenstva. U drugom krugu mogu pristupiti svi zainteresirani, a osobe s pravom prvenstva imaju pravo prvokupa i u drugom krugu. Krugovi upisa trajat će po deset radnih dana, a obaviti će se u sljedećem roku: prvi krug u roku 30 dana od dana objave, a drugi krug u roku 15 dana od završetka prvog kruga. Neupisane dionice prenijet će se fondovima u skladu s odredbama Zakona.

U skladu s donesenim izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi donošene su i izmjene i dopune programa pretvorbe (konačne izmjene i dopune donesene su 24. studenoga 1992.), kojima se mijenja procijenjena vrijednost Poduzeća i dodaju odredbe o rezervaciji dionica u Hrvatskom fondu za razvoj.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program je u ožujku 1992. izradilo poduzeće TEB - biro za privredno savjetovanje d.o.o., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 15/I. Razvojni program izrađen je za razdoblje od 1992. do 1996. Za Poduzeće je 1991. bila jedna od najtežih godina od njegova postojanja jer je zbog rata došlo do obustave investicija i recesije u privredi. Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 125 zaposlenika. Najveći broj zaposlenika je u proizvodnji, koja se odvija u teškim uvjetima.

Proizvodnja je organizirana u tehničkom sektoru, a proizvodni program obuhvaća pružanje elektro-montažerskih usluga, te usluga u elektronici. Kvalifikacijska i starosna struktura zaposlenika ne zadovoljava, nema tehnološkog viška, a ne planira se ni povećanje broja zaposlenika. U narednom razdoblju planira se proširiti poslovanje na inozemno tržište (Zapadna Njemačka), s obzirom da na domaćem tržištu vlada neloyalna konkurencija, što uzrokuje nesigurnost i neizvjesnost u poslovanju. Ulaganja u osnovna sredstva planirana su u ukupnom iznosu 230.000,- DEM, od čega se koncem 1992. u rekonstrukciju lakirnice planira uložiti 80.000,- DEM, sredinom 1993. u informatičku opremu 60.000,- DEM, a sredinom 1994. u kamion-dizalicu 90.000,- DEM.

Predviđeno je da će Poduzeće u petogodišnjem razdoblju od 1992. do 1996. poslovati s dobiti u svakoj godini, te će za navedeno razdoblje ostvariti bruto dobit u ukupnom iznosu 51.860.000,- HRD ili 774.030,- DEM (prema tečaju u vrijeme izrade razvojnog programa 1,- DEM = 67,- HRD) i neto dobit u ukupnom iznosu 31.105.000,- HRD ili 464.254,- DEM. Poduzeće će prema predviđenim pokazateljima ostvariti neto dobit i amortizaciju dostatnu za ulaganja u planirane investicije uz znatna slobodna sredstva koja će mu ostati na raspolaganju.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske je u razdoblju od 24. ožujka do 1. travnja 1992. provela postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1991. Provedenim postupkom utvrđeno je da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja za 1991. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja obračunskog razdoblja od 1. siječnja do 31. prosinca 1991. Na temelju provjere najznačajnijih bilančnih pozicija utvrđeno je da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, te se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradilo je poduzeće TEB - biro za privredno savjetovanje d.o.o., Zagreb u travnju 1992., a izmjene i dopune u rujnu i studenome 1992. Procjenu nekretnina, koja je iskazana u zasebnom elaboratu, obavili su Aldo Marochini, dipl. ing. arh., stalni sudski vještak za arhitekturu i građevinarstvo, Zvonimir Brlić, dipl. ing. građ. i Slobodan Kitanić, dipl. ing. stroj, opreme Zvonimir Bičvić, ing. stroj, dok je financijski dio procjene obavio Vladimir Hrenković, oec. U skladu s odlukama radničkog savjeta iz veljače i lipnja 1992., 62 stana, osam garaža i dva parkirna prostora u vlasništvu Poduzeća se ne procjenjuju već se prenose na gospodarenje Fondu stambeno-komunalnog gospodarstva grada Zagreba. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. primjenom metode tržišne vrijednosti (statički pristup procjeni), koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine Poduzeća, odnosno korigiranu knjigovodstvenu vrijednost.

Polazište za preračun knjigovodstvene vrijednosti iz HRD u DEM, te procjenu tržišne vrijednosti Poduzeća je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost (elaborat)	Procijenjena vrijednost (izmjene i dopune elaborata)
1.	Stalna sredstva	987.309,-	1.418.434,-	1.689.108,-
1.1.	Zemljište	238.218,-	317.775,-	374.034,-
1.2.	Građevinski objekti	699.509,-	967.860,-	1.170.037,-
1.3.	Oprema	30.727,-	126.182,-	126.182,-
1.4.	Dugoročna financijska ulaganja	18.855,-	6.617,-	18.855,-
2.	Obrtna sredstva	451.618,-	264.244,-	466.217,-
2.1.	Zalihe	173.055,-	101.255,-	195.036,-
2.2.	Kratkoročna potraživanja	270.727,-	158.404,-	263.345,-
2.3.	Novčana sredstva	7.836,-	4.585,-	7.836,-
3.	Izvanposlovna aktiva	205.200,-	1.194,-	2.066,-
A	Ukupno aktiva (1+2+3)	1.644.127,-	1.683.872,-	2.157.391,-
4.	Kratkoročne obveze	304.600,-	178.223,-	294.309,-
5.	Dugoročna rezerviranja	78.709,-	46.053,-	78.709,-
B	Ukupno obveze (4+5)	383.309,-	224.276,-	373.018,-
Vrijednost Poduzeća (A-B)		1.260.818,-	1.459.596,-	1.784.373,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 1.260.818,- DEM ili 69.345.000,- HRD, prema tečaju 55,- HRD za 1,- DEM.

Procijenjena vrijednost prema elaboratu je 1.459.596,- DEM ili 137.203.000,- HRD, prema tečaju u vrijeme izrade elaborata (sredina travnja 1992.) 94,- HRD za 1,- DEM. S obzirom da je Agencija u postupku kontrole elaborata utvrdila da je kod financijskog dijela procjene primijenjen pogrešni tečaj (iz sredine travnja 1992. umjesto na dan 31. prosinca 1991.), te da je pojedine stavke iz elaborata potrebno dodatno procijeniti i obrazložiti, u rujnu i studenome 1992. izrađene su izmjene i dopune elaborata.

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema izmjenama i dopunama elaborata je 1.784.373,- DEM.

Nekretnine (zemljište i građevinski objekti) su procijenjene u iznosu 1.544.071,- DEM (zemljište 374.034,- DEM i građevinski objekti 1.170.037,- DEM). U procjenu su uključene nekretnine na četiri lokacije, od čega tri u Zagrebu (Zaharova 7, Zavrtnica 9a i Zavrtnica bb) i jedna u Biogradu. Kao dokaze o pravu korištenja nekretnina Poduzeće je dostavilo zemljišnoknjižne izvratke, preslike katastarskih planova, parcelacione elaborate, rješenja, sporazum i ugovore.

Nekretnina u Zagrebu, Zaharova 7, procijenjena je u iznosu 895.920,- DEM, od čega zemljište 148.083,- DEM i objekti 747.837,- DEM. U procjenu je uključeno 2 170 m² građevinskog zemljišta i objekti (upravna zgrada, računovodstvo i radionice) ukupne bruto građevinske površine (BGP) 1 331,92 m². Građevinsko zemljište površine 2 170 m², koje je uključeno u procjenu, obuhvaća novonastalu zemljišnoknjižnu (z.k.č.) i katastarsku (k.č.) česticu 21/1, koja je nastala parcelacionim elaboratom izrađenim u vrijeme pretvorbe.

Novonastala z.k.č. 21/1 nije do okončanja postupka pretvorbe upisana u zemljišne knjige, a prema parcelacionom elaboratu obuhvaća dio z.k.č. 21, površine 1 149 m², z.k.č. 20, površine 959 m² i dijelove z.k.č. 5476/2 i 5479 ukupne površine 62 m².

Prema izvratku iz zemljišnih knjiga, na z.k.č. 21, ukupne površine 3 476 m², upisanoj u zemljišnoknjižni uložak (z.k.ul.) 3798, katastarska općina (k.o.) Trnje upisana je kuća i dvorište Zaharova 3, 5 i 7. Upisano je društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist poduzeća Cestograd, Zagreb. Poduzeće i poduzeće Cestograd su 25. studenoga 1992. zaključili sporazum o utvrđivanju imovinsko-pravnog stanja na navedenoj čestici. U sporazumu je utvrđeno da je tijekom 1991. izvršeno snimanje stvarnog stanja, te je z.k.č. 21 parcelacionim elaboratom podijeljena na dvije čestice i to: z.k.č. 21/1 površine 1 149 m², zajedno s dvije kuće i zgradom, koja je u posjedu Poduzeća i kojem pripada pravo njenog trajnog korištenja, te z.k.č. 21/2 površine 2 327 m², zajedno s tri kuće i zgradom, koja je u posjedu poduzeća Cestograd, kojemu pripada pravo njenog trajnog korištenja.

Prema izvratku iz zemljišnih knjiga, na z.k.č. 20, ukupne površine 959 hvati (prema parcelacionom elaboratu, odluci o pretvorbi i potvrdi o suglasnosti na pretvorbu 959 m²), upisanoj u z.k.ul. 3767, k.o. Trnje, upisana je kuća i dvorište. Upisano je društveno vlasništvo, a korisnik je općina Trnje.

Prema parcelacionom elaboratu, na z.k.č. 5476/2 i 5479, ukupne površine 5 226 m², upisanim u z.k.ul. 3901, k.o. Trnje, upisane su ulice. Upisano je društveno vlasništvo u općoj uporabi.

Na novonastaloj k.č. 21/1 površine 1 996 m², koja je upisana u katastarske knjige, posjedovni list (p.l.) 3829, k.o. Trnje, upisane su dvije kuće, zgrada i dvorište. Kao posjednik upisano je Poduzeće. Preostala 174 m², koja se prema katastarskim (i zemljišnim) knjigama odnose na k.č. 5476/2 i 5479, koje su upisane u p.l. 3656, k.o. Trnje (prema gruntovnim knjigama 62 m²) i dalje su upisane kao ulice.

S obzirom da od 2 170 m² građevinskog zemljišta koje je uključeno u procjenu, Poduzeće, prema sporazumu zaključenim s poduzećem Cestograd, ima pravo korištenja 1 149 m², dok je za preostalih 1 021 m² (z.k.č. 20 površine 959 m², dio z.k.č. 5476/2 površine 5 m² i dio z.k.č. 5479 površine 57 m²) u tijeku postupak utvrđivanja prava korištenja i upravljanja, u Hrvatskom fondu za razvoj rezervirano je 437 dionica nominalne vrijednosti 43.700,- DEM, što odgovara protuvrijednosti procijenjenog građevinskog zemljišta (43.661,- DEM).

Nekretnina u Zagrebu, Zavrtnica 9a (bravarija) procijenjena je u iznosu 305.710,- DEM, od čega zemljište 124.230,- DEM i objekti 181.480,- DEM. U procjenu je uključeno 2 612 m² građevinskog zemljišta i objekti (bravarija i radionice) ukupne BGP 386,14 m². Kao dokaz o pravu korištenja nekretnina dostavljen je izvadak iz zemljišne knjige za z.k.ul. broj 23720, k.o. grad Zagreb, u kojeg su upisane z.k.č. 2201/2 i 2201/9 ukupne površine 2 342 m². Upisano je društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist Poduzeća. U procjenu je uključeno 270 m² građevinskog zemljišta više od površine iz zemljišnih knjiga. U katastarskim knjigama Poduzeće je upisano kao posjednik više katastarskih čestica, čija je ukupna površina veća od 2 612 m², a iz postojeće dokumentacije nije vidljiva oznaka čestica.

Nekretnina u Zagrebu, Zavrtnica bb (radionica rasklopnih uređaja) procijenjena je u iznosu 118.336,- DEM, od čega zemljište 27.161,- DEM, objekt 89.600,- DEM i vanjsko uređenje 1.575,- DEM. U procjenu je uključeno 388,85 m² građevinskog zemljišta i objekt (radionica sa skladištem) BGP 252,76 m². Nekretnina je u zemljišnim knjigama označena kao z.k.č. 2202/1, gradilište na Zavrtnici, površine 1 125 m², a upisana je u z.k.ul. 5075, k.o. grad Zagreb. Upisano je društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist Poduzeća u 263/760,9 dijela (388,85 m²). S obzirom da je objekt procijenjen u iznosu 89.600,- DEM izgrađen bez građevinske dozvole, u skladu sa zakonskim propisima pokrenut će se postupak njegova zadržavanja u prostoru, zbog čega se u Hrvatskom fondu za razvoj rezervira 896 dionica nominalne vrijednosti 89.600,- DEM.

Nekretnina u Biogradu procijenjena je u iznosu 224.105,- DEM, od čega zemljište 74.560,- DEM i objekti 149.545,- DEM. U procjenu je uključeno 931 m² građevinskog zemljišta i objekti (staro i novo odmaralište) ukupne BGP 462,91 m². Nekretnina je u zemljišnim knjigama označena kao z.k.č. 1478/33 i 1478/34, ukupne površine 931 m², a upisana je u z.k.ul. 1627, k.o. Biograd. Upisano je društveno vlasništvo s pravom korištenja Poduzeća.

Oprema je procijenjena u iznosu 126.182,- DEM, što je za 95.455,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Procjena je obavljena na način da je utvrđena zamjenska vrijednost svedena na tržišnu vrijednost uzimajući u obzir procijenjeni vijek trajanja opreme. U prilogu elaborata dan je popis procijenjene opreme.

Zalihe su procijenjene u iznosu 195.036,- DEM, što je za 21.981,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Odnose se na zalihe materijala, a procjena značajnijih artikala obavljena je po tržišnoj vrijednosti koncem 1991., dok je za artikle manje vrijednosti procjena obavljena putem indeksa povećanja vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja procijenjena su u iznosu 263.345,- DEM, što je za 7.382,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Odnose se na potraživanja od kupaca 217.626,- DEM, dane predujmove 35.500,- DEM, od zaposlenika 7.582,- DEM i drugih potraživanja 2.637,- DEM. Potraživanja od kupaca naplaćena su u potpunosti do svibnja 1992., a potraživanja za dane predujmove uglavnom su naplaćena do konca ožujka 1992.

Izvanposlovna aktiva prema knjigovodstvenoj vrijednosti iznosi 205.200,- DEM, a odnosi se na objekte i opremu zajedničke potrošnje (odmarališta u Biogradu) u iznosu 199.600,- DEM, kredite za stambenu izgradnju u iznosu 3.527,- DEM i druga potraživanja iz zajedničke potrošnje u iznosu 2.073,- DEM. Procijenjena vrijednost iznosi 2.066,- DEM, a odnosi se na kredite dane zaposlenicima za stambenu izgradnju. Do značajne razlike u procijenjenoj i knjigovodstvenoj vrijednosti došlo je zbog toga što je procijenjena vrijednost odmarališta u Biogradu u iznosu 224.105,- DEM iskazana na poziciji nekretnina.

Druga potraživanja iz zajedničke potrošnje nisu uključena u procjenu jer se odnose na sredstva izdvojena u SIZ stanovanja općine i grada Zagreba, te nema izgleda da budu naplaćena.

Obveze su procijenjene u iznosu 373.018,- DEM, a odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 294.309,- DEM i dugoročna rezerviranja u iznosu 78.709,- DEM. Kratkoročne obveze odnose se na obveze prema dobavljačima 107.120,- DEM, za osobne dohotke 89.611,- DEM, primljene predujmove 58.188,- DEM, te za poreze, doprinose i drugo 39.390,- DEM. Obveze prema dobavljačima podmirene su do sredine svibnja 1992., za osobne dohotke u siječnju 1992., a primljeni predujmovi uglavnom su podmireni do rujna 1992.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 30. prosinca 1992. dala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Procijenjena vrijednost Poduzeća je 1.784.436,- DEM, što prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije iznosi 649.534.704.- HRD (1,- DEM = 364.- HRD na dan 26. studenoga 1992.). Utvrđena vrijednost u HRD važi 30 dana od dana uručenja potvrde, a Hrvatski fond za razvoj će revalorizirati kupovnu vrijednost dionica prema Zakonu. Potvrda je Poduzeću uručena 4. siječnja 1993. U prilogu potvrde sadržani su podaci za zaključenje ugovora o kupnji dionica koje Hrvatski fond za razvoj zaključuje s kupcima dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM ili 36.400.- HRD.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo: a) prodajom dionica s popustom osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. i 2. Zakona (zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću te zaposleni u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, te zaposleni u organima državne vlasti i u njima odgovarajućim organima) u iznosu 892.218,- DEM ili 324.767.352.- HRD, što je 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, b) prodajom dionica bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona (zaposleni i ranije zaposleni) u iznosu 758.957,- DEM ili 276.260.348.- HRD, što je 42,53% procijenjene vrijednosti i c) prenošenjem neprodanih dionica fondovima.

U prilogu potvrde navedeno je da se u Hrvatskom fondu za razvoj rezerviraju ukupno 1 333 dionice jer je u tijeku postupak utvrđivanja prava korištenja i upravljanja nekretninama (građevinsko zemljište i građevinski objekt) na dvije lokacije u Zagrebu, koje su procijenjene u ukupnom iznosu 133.261,- DEM ili 48.507.004.- HRD (7,47% procijenjene vrijednosti), od čega je građevinsko zemljište u Zaharovoj 7 procijenjeno u iznosu 43.661,- DEM (437 dionica), a građevinski objekt (radionica sa skladištem) na Zavrtnici b.b. u iznosu 89.600,- DEM (896 dionica).

3.3. Provedba programa pretvorbe

Prethodni poziv radi utvrđivanja interesa za kupnju dionica s popustom proveden je među zaposlenicima Poduzeća u razdoblju od 16. do 23. lipnja 1992. Na poziv se odazvalo 105 zaposlenika, od kojih se 96 izjasnilo za kupnju dionica s popustom u ukupnom iznosu 875.000,- DEM (16 zaposlenika je zainteresirano za kupnju dionica u iznosu 20.000,- DEM, a preostali u iznosu od 2.000,- DEM do 15.000,- DEM).

Agencija je 30. prosinca 1992. dala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu. Prema izvještaju direktora o tijeku postupka pretvorbe, koje je podneseno 5. ožujka 1993. na osnivačkoj skupštini Društva i zapisniku Financijske policije o kontroli kupnje dionica pri pretvorbi Društva od 31. svibnja 1996., poziv za upis i prodaju dionica sa i bez popusta objavljen je u dnevnom tisku 14. siječnja 1993., a pisane izjave o upisu i kupnji dionica mogle su se podnijeti do 28. siječnja 1993.

Hrvatski fond za razvoj je 4. veljače 1993. sa 111 osoba zaključio 129 ugovora o prodaji 16 492 dionice, što je 92,42% od ukupnog broja dionica (18 osoba zaključilo je dva ugovora, jedan za kupnju dionica s popustom, a drugi bez popusta). Zaključeno je 110 ugovora o prodaji 8 922 dionice s popustom (50,00%) i 19 ugovora o prodaji 7 570 dionica bez popusta (42,42%). Raspon upisanih dionica s popustom bio je od sedam do 163 po osobi, što je manje od Zakonom dopuštenih 200 dionica (20.000,- DEM), a iz postojeće dokumentacije nije vidljivo na temelju kojih kriterija su upisane dionice.

Od preostale 1 352 dionice, što je 7,58% od ukupnog broja dionica, u Hrvatskom fondu za razvoj su u skladu s potvrdom o suglasnosti na pretvorbu rezervirane 1 333 dionice (7,47%), dok je 19 dionica (0,11%) preneseno u skladu s odredbama Zakona, i to Hrvatskom fondu za razvoj 13 dionica (0,08%), a mirovinskim fondovima šest dionica (0,03%). Na opisani način u portfelju Hrvatskog fonda za razvoj evidentirano je 1 346 dionica nominalne vrijednosti 134.600,- DEM (7,55%).

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 22. ožujka 1993., pod tvrtkom Svjetlo, elektrotehničko poduzeće d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Zaharova 7. Osoba ovlaštena za zastupanje je Tihomir Ivčević, v.d. direktora Društva. Upisan je temeljni kapital u iznosu 1.784.400,- DEM (17 844 dionica), a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM. Upisani su mali dioničari s 8 760 dionica, Ivan Horvat s 2 233 dionice, Tihomir Ivčević, Valent Pulek i Mirko Vešligaj s 1 833 dionice svaki, Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s 1 346 dionica i mirovinski fondovi sa šest dionica. Pregled vlasničke strukture dionica Društva na dan upisa u sudski registar kao dioničko društvo daje se u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica Društva na dan upisa u sudski registar

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u DEM	Udjel u %
1.	mali dioničari	8 760	876.000,-	49,09
2.	Ivan Horvat	2 233	223.300,-	12,52
3.	Tihomir Ivčević	1 833	183.300,-	10,27
4.	Valent Pulek	1 833	183.300,-	10,27
5.	Mirko Vešligaj	1 833	183.300,-	10,27
6.	Fond	1 346	134.600,-	7,55
7.	mirovinski fondovi	6	600,-	0,03
Ukupno		17 844	1.784.400,-	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

U Društvu postoji izlistana knjiga dionica na dan 18. travnja 1996., na dan 16. prosinca 1998., te na dan 22. travnja 2000. U Društvu ne postoje ugovori o prijenosima dionica na temelju kojih su evidentirane promjene u knjizi dionica, a većina ugovora postoji u dokumentaciji Fonda.

4.1. Dionice s popustom

Hrvatski fond za razvoj (prodavatelj) je 4. veljače 1993. s kupcima dionica (mali dioničari) zaključio 110 ugovora o prodaji 8 922 dionice s popustom, od čega je prema 105 ugovora ugovorena obročna otplata, a prema pet jednokratna uplata. U ugovorima je navedeno da temeljni kapital Poduzeća prema odluci o pretvorbi iznosi 1.784.436,- DEM ili 649.534.704.- HRD (1,- DEM = 364.- HRD), te da je Agencija 30. prosinca 1992. dala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu. Ugovoreno je da prodavatelj prodaje dionice kupcima u dinarskoj protuvrijednosti DEM po tečaju 1,- DEM = 490.- HRD, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM, odnosno 49.000.- HRD. Prema ugovorima o prodaji dionica na obročnu otplatu, dionice se otplaćuju u 60 mjesečnih obroka, od čega se u prvoj godini otplaćuje 10,00%, u drugoj 15,00%, a u trećoj, četvrtoj i petoj godini po 25,00% ugovorene cijene. Ugovoreno je da prvi obrok treba uplatiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, prodavatelj može pisanim putem pozvati kupca da u naknadnom roku od 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pisanim putem obavijesti prodavatelja, te će ga ujedno upozoriti da će se protekom tog roka ugovor smatrati raskinutim. Uplatu prvog obroka i jednokratnu uplatu dionica mali dioničari obavili su u ugovorenom roku.

Prema odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, osobe koje su zaključile ugovore o kupnji dionica s popustom na obročnu otplatu ostvarile su pravo na produženje roka otplate do 20 godina. Dodaci ugovora zaključeni su 24. siječnja 1997. sa 65 malih dioničara, od čega je prema 50 dodataka ugovoru produžen rok otplate na 20 godina, prema dva na 15 godina, prema osam na deset godina, prema jednom za jednu godinu, a prema četiri dodatka ugovorena je jednokratna uplata. Dodacima ugovora određeno je da se obroci otplaćuju mjesečno, u slučaju neplaćanja tri dospjela obroka ugovori i dodaci ugovora raskidaju se bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose se Fondu.

Fond je u razdoblju od prosinca 1998. do siječnja 2003. raskinuo 90 ugovora, pri čemu je u vlastiti portfelj prenio 2 898 dionica. Najveći broj ugovora raskinut je sredinom prosinca 1998. (posljednje uplate po tim ugovorima evidentirane su u razdoblju od siječnja 1994. do rujna 1998.), te koncem studenoga 1999. (posljednje uplate po tim ugovorima evidentirane su u razdoblju od listopada 1996. do kolovoza 1999.).

4.2. Dionice bez popusta

Hrvatski fond za razvoj je 4. veljače 1993. s 19 osoba zaključio 19 ugovora o prodaji 7 570 dionica bez popusta, od čega 17 ugovora o prodaji 7 500 dionica jednokratnom uplatom i dva ugovora o prodaji 70 dionica na obročnu otplatu.

Kupnju 7 500 dionica nominalne vrijednosti 750.000,- DEM, 17 kupaca ugovorilo je jednokratnom uplatom. Prema zaključenim ugovorima, prodavatelj prodaje dionice kupcima u dinarskoj protuvrijednosti DEM, prema tečaju 1,- DEM = 490.- HRD (na dan 4. siječnja 1993. srednji tečaj Narodne banke Hrvatske bio je 1,- DEM = 495.- HRD). Ugovorena cijena se zbog jednokratne uplate u prvoj godini umanjuje za 35,00%, a kupci su se ugovorenu cijenu obvezali uplatiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora.

Četiri kupca kupila su 7 200 dionica (Ivan Horvat 2 100, a Tihomir Ivčević, Valent Pulek i Mirko Vešligaj po 1 700 dionica), nominalne vrijednosti 720.000,- DEM, što prema tečaju 1,- DEM = 490.- HRD iznosi 352.800.000.- HRD (40,35% temeljnog kapitala). Primjenom ugovorenog popusta (35,00%) u iznosu 123.480.000.- HRD (252.000,- DEM) ugovorena cijena iznosi 229.320.000.- HRD (468.000,- DEM). Kupci su ugovorenu cijenu u iznosu 229.320.000.- HRD (Ivan Horvat 66.885.000.- HRD, a Tihomir Ivčević, Valent Pulek i Mirko Vešligaj po 54.145.000.- HRD) platili starom deviznom štednjom u ugovorenom roku od sedam dana i to 11. veljače 1993. (na taj dan srednji tečaj Narodne banke Hrvatske bio je 1,- DEM = 635.- HRD). Prema tečaju na dan plaćanja uplaćeno je 361.133,83 DEM (od čega Ivan Horvat 105.330,70 DEM, a Tihomir Ivčević, Valent Pulek i Mirko Vešligaj po 85.267,71 DEM).

Preostalih 13 kupaca kupili su ukupno 300 dionica nominalne vrijednosti 30.000,- DEM, što prema tečaju 1,- DEM = 490.- HRD iznosi 14.700.000.- HRD (1,68% temeljnog kapitala). Primjenom ugovorenog popusta (35,00%) u iznosu 5.145.000.- HRD (10.500,- DEM) ugovorena cijena iznosi 9.555.000.- HRD (19.500,- DEM). Kupci su ugovorenu cijenu platili u gotovini i starom deviznom štednjom u ugovorenom roku od sedam dana i to u razdoblju od 8. do 12. veljače 1993. (srednji tečaj Narodne banke Hrvatske u tom razdoblju bio je od 1,- DEM = 619.- HRD do 1,- DEM = 651.- HRD).

Kupnju 70 dionica nominalne vrijednosti 7.000,- DEM, dva kupca ugovorila su na obročnu otplatu. Prema zaključenim ugovorima, prodavatelj prodaje dionice kupcima u utvrđenoj nominalnoj vrijednosti dionica u DEM. Ugovorena cijena plaća se u obrocima u dinarskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Prvim obrokom kupci otplaćuju 10,00% dionica, a prvi ugovoreni obrok obvezali su se uplatiti u roku od sedam dana od dana zaključenja ugovora. Ako se plaćanje prvog obroka obavlja u roku 30 dana od dana izdavanja potvrde, dionice se plaćaju po tečaju 1,- DEM = 490.- HRD.

Ako se plaćanje prvog obroka obavlja iza tridesetog dana od dana izdavanja potvrde, plaćanje prvog obroka obavlja se po tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Preostale obroke, koji su utvrđeni u DEM, kupci su se obvezali uplatiti u 59 mjesečnih obroka u dinarskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Ako kupac ne plati jedan obrok prodavatelj može pisanim putem pozvati kupca da u naknadnom roku od 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pisanim putem obavijesti prodavatelja, te će ga ujedno upoznati da će se protekom tog roka ugovor smatrati raskinutim.

Prvi ugovoreni obrok (10,00%) u ukupnom iznosu 700,- DEM u protuvrijednosti

343.000.- HRD (po tečaju 1,- DEM = 490.- HRD) kupci su platili 8. veljače 1993. (na taj dan srednji tečaj Narodne banke Hrvatske bio je 1,- DEM = 619.- HRD). Jedan kupac uplatio je još dva obroka do travnja 1993., a drugi još jedanaest obroka do travnja 1994., po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja, čime su otplatili ukupno deset dionica.

Zbog neplaćanja Fond je koncem 1998. raskinuo ugovore s kupcima, te je u vlastiti portfelj prenio 60 dionica.

Financijska policija je u razdoblju od sredine ožujka do konca svibnja 1996. obavila kontrolu kupnje dionica pri pretvorbi Društva, o čemu je 31. svibnja 1996. sastavljen zapisnik. U zapisniku je navedeno da podaci upisani u knjigu dionica nisu potpuni (nije upisano založno pravo na dionicama), te da su pojedini dioničari kao instrumente osiguranja povrata uzetih kredita i pozajmica zalagali iste dionice kod više kreditora, zajmodavaca. Iz zapisnika je također vidljivo da su Ivan Horvat, Tihomir Ivčević, Valent Pulek i Mirko Vešligaj (korisnici kredita) dionice Društva kupljene bez popusta platili iz kredita Zagrebačke banke (kreditor). Ugovori o kreditu za kupnju 7 200 dionica Društva nominalne vrijednosti 720.000,- DEM zaključeni su 10. veljače 1993., a dodaci ugovorima 25. listopada 1993. Kreditor korisnicima kredita stavlja na raspolaganje kredite iz sredstava stare devizne štednje u ukupnom iznosu 206.388.000.- HRD, koji se preračunavaju u protuvrijednost DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan korištenja kredita (kreditu su iskorišteni 11. veljače 1993., što iznosi 325.020,45 DEM, od čega se na Ivana Horvata odnosi 60.196.500.- HRD ili 94.797,63 DEM, a na Tihomira Ivčevića, Valenta Puleka i Mirka Vešligaja po 48.730.500.- HRD ili 76.740,94 DEM). Ugovorena je kamata u visini 7,00% godišnje, rok otplate sedam godina, a krediti se zajedno s pripadajućom kamatom otplaćuju jednom godišnje u jednakim obrocima. Prvi obrok dospijeva na naplatu u roku godine dana od dana korištenja kredita, a preostali u roku godine dana od dana dospelja prethodnog. Za uredno ispunjenje obveza korisnici kredita dužni su dati u zalog nekretnine i dionice koje su kupili u postupku pretvorbe. Također je ugovoreno da su korisnici kredita dužni osigurati vlastiti udjel gotovinskom uplatom na račun kreditora.

Uplata vlastitog udjela u ukupnom iznosu 22.932.000.- HRD (od čega za Ivana Horvata 6.688.500.- HRD ili 10.533,07 DEM, a za Tihomira Ivčevića, Valenta Puleka i Mirka Vešligaja po 5.414.500.- HRD ili 8.526,77 DEM) obavljena je 11. veljače 1993. s tekućeg računa Tihomira Ivčevića, kojemu je 22.000.000.- HRD doznačila štedno-kreditna zadruga Banica, Split, o čemu je zaključen ugovor o kratkoročnom kreditu, na rok od 120 dana i kamatu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske (prema očitovanju Društva na zapisnik, Tihomir Ivčević je u lipnju 1993. vratio pozajmljena sredstva štedno-kreditnoj zadruzi). U zapisniku je opisana i otplata kredita u 1994. i 1995., prema kojem su korisnici kredita ugovorene obroke kreditoru otplatili uglavnom iz pozajmica uzetih od drugih pravnih osoba.

U Društvu ne postoje ugovori o kreditu koje su korisnici kredita zaključili s kreditorom, niti dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo jesu li korisnici kredita, zbog urednog ispunjenja ugovornih obveza, kreditoru dali u zalog nekretnine i dionice koje su kupili u postupku pretvorbe. U knjizi dionica nisu upisana založna prava na dionicama.

- Stjecanje dionica većinskog dioničara

Mato Kovač, stjecatelj, je na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih s 24 dioničara, prenositelji, u razdoblju od veljače 1996. do studenoga 1997. stekao ukupno 7 727 dionica (43,30% od ukupnog broja dionica), od čega 6 865 (38,47%) otplaćenih i 862 (4,83%) neotplaćene dionice. Od ukupnog broja stečenih dionica, 5 580 dionica su dionice bez popusta (5 561 otplaćena i 19 neotplaćenih), dok je 2 147 s popustom (1 304 otplaćene i 843 neotplaćene). Zbog neplaćanja, Fond je sredinom prosinca 1998. u svoj portfelj prenio 662 neotplaćene dionice (643 s popustom i 19 bez popusta), te je na dan otvaranja stečajnog postupka, 12. svibnja 2000., Mato Kovač imao 7 065 dionica, što je 39,59% od ukupnog broja dionica.

Stjecatelj je od tri prenositelja stekao ukupno 5 899 dionica (5 500 bez popusta i 399 s popustom), što je 33,06% od ukupnog broja dionica, od čega od Ivana Horvata 2 233 dionice (12,52%), Tihomira Ivčevića 1 833 dionice (10,27%) i Mirka Vešligaja 1 833 dionice (10,27%). Ugovori o prijenosu dionica zaključeni su početkom ožujka 1996., a stjecatelj se za 5 899 dionica prenositeljima obvezao platiti ukupno 520.000,- DEM (88,15 DEM po dionici). Ugovoreno je plaćanje u četiri obroka, od čega 80.000,- DEM do 28. veljače 1996., 140.000,- DEM do 1. srpnja 1996., 150.000,- DEM do 1. studenoga 1996., te 150.000,- DEM do 28. veljače 1997. Uplatom prvog obroka stjecatelj postaje imateljem 1 549 dionica, a svakog sljedećeg obroka po 1 450 dionica. Stjecatelj je koncem svibnja 1997. upisan u knjigu dionica kao imatelj svih 5 899 dionica.

Prema odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kada fizička ili pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na skupštini društva i kada zbog tog pribavljanja ili otpuštanja razmjerni broj glasova kojim raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,00%, 20,00%, jedna trećina, 50,00%, dvije trećine ili 75,00%, obvezna je obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana. Stjecatelj dionica, Mato Kovač, je u listopadu 1998. obavijestio Komisiju o stjecanju 41,06% dionica, a prenositelji dionica (Ivan Horvat, Tihomir Ivčević i Mirko Vešligaj) nisu obavijestili Komisiju o otpuštanju dionica.

Stjecatelj je od 22 prenositelja stekao 862 neotplaćene dionice kupljene na obročnu otplatu (843 s popustom i 19 bez popusta), što je 4,83% od ukupnog broja dionica. Do stupanja na snagu Zakona o privatizaciji, ožujak 1996., od četiri prenositelja stekao je 175 neotplaćenih dionica s popustom, a u razdoblju od travnja 1996. do studenoga 1997. od 18 prenositelja stekao je 687 neotplaćenih dionica (668 s popustom i 19 bez popusta). U skladu s odredbama Zakona, kod prijenosa neotplaćenih dionica, ugovoreno je da stjecatelj stupa na mjesto prenositelja iz ugovora o prodaji dionica zaključenih s Hrvatskim fondom za razvoj, te da preuzima sva njihova prava i obveze iz tog ugovora. Stjecatelj je u skladu s odredbama Zakona primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavio Fondu, te je do konca 1997. upisan u knjigu dionica. Do zaključenja ugovora o prijenosu dionica na stjecatelja, sedam prenositelja je dionice otplaćivalo u ugovorenom roku, a 15 nije. Prenositelji nisu zaključili dodatke ugovora o prodaji dionica o produženju roka otplate do 20 godina, te su prema zaključenim ugovorima dionice trebali otplatiti do sredine veljače 1998.

Do ožujka 1996. stjecatelj je od četiri prenositelja stekao 175 neotplaćenih dionica. Do zaključenja ugovora o prijenosu dionica na stjecatelja, tri prenositelja su dionice otplaćivala u

ugovorenom roku, a jedan nije. Nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica s prenositeljima, stjecatelj nije nastavio otplaćivati dionice kupljene od jednog prenositelja (zadnja uplata po ovom ugovoru evidentirana je u listopadu 1994.).

Nastavio je otplaćivati dionice kupljene od tri prenositelja, od čega je posljednja uplata po tim ugovorima evidentirana koncem rujna 1996. Stjecatelj nije obavljao uplate u ugovorenim rokovima (mjesečno), a iz dokumentacije Fonda nije vidljivo je li stjecatelj zbog nepravodobnog plaćanja naknadno pozivan da uplati zaostale obroke.

Nakon stupanja na snagu Zakona o privatizaciji (ožujak 1996.) stjecatelj je u razdoblju od travnja 1996. do studenoga 1997. od 18 prenositelja stekao 687 neotplaćenih dionica (668 s popustom i 19 bez popusta). Do zaključenja ugovora o prijenosu dionica na stjecatelja, četiri prenositelja su dionice otplaćivala u ugovorenom roku, a 14 nije.

Prema odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, stjecatelj koji preuzima prenositeljev dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina, dužan je preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora. Nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica s prenositeljima stjecatelj nije preostali dug prema Fondu platio u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora. Stjecatelj nije nastavio otplaćivati dionice kupljene od šest prenositelja (zadnje uplate po ugovorima koje stjecatelj nije nastavio otplaćivati evidentirane su od kolovoza 1995. do listopada 1996.). Nastavio je otplaćivati dionice kupljene od 12 prenositelja, od čega je posljednja uplata po pet ugovora evidentirana u kolovozu 1996., a po sedam ugovora u rujnu 1997.

Fond je u svibnju 1998. pokrenuo postupak raskida ugovora o prodaji dionica, a ugovori su raskinuti sredinom prosinca 1998., petnaest mjeseci nakon što je stjecatelj obavio posljednju uplatu po sedam ugovora, pri čemu su u portfelj Fonda prenesene 662 neotplaćene dionice (643 s popustom i 19 bez popusta), što je 3,71% od ukupnog broja dionica.

4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon okončanja postupka pretvorbe u portfelj Fonda preneseno je 1 346 dionica (1 333 rezervirane dionice, a 13 je preneseno u skladu s odredbama Zakona). Fond je od sredine prosinca 1998. do dana otvaranja stečajnog postupka, 12. svibnja 2000., zbog neplaćanja raskinuo 86 ugovora s malim dioničarima i novim stjecateljem dionica, te je u svoj portfelj prenio 2 781 dionicu. Na opisani način Fond je na dan otvaranja stečajnog postupka u svom portfelju imao 4 127 dionica (23,13% od ukupnog broja dionica). Nakon otvaranja stečajnog postupka (sredinom 2000. i početkom 2003.) raskinuo je još šest ugovora s malim dioničarima, te je u svoj portfelj prenio 177 dionica. Tako su do početka 2003. u portfelj Fonda prenesene ukupno 4 304 dionice.

4.4. Stečaj

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem XXXVIII ST-218/99 od 12. svibnja 2000. otvorio

stečajni postupak nad Društvom. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je početkom listopada 1999. Zagrebačka banka d.d., koja prema Društvu ima dospjela potraživanja u iznosu 2.638.206,60 kn. Prema podacima Zavoda za platni promet od 9. svibnja 2000., Društvo je neprekidno u blokadi 573 dana, a evidentirani nalozi za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računu iznose 1.365.745,00 kn. Prema izvješću stečajnog upravitelja od 4. rujna 2000., nekretnine Društva su založene, ukupna imovina Društva ne može namiriti vjerovnike, te nema osnove za pokretanje preustroja. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka u Društvu su bila 23 zaposlenika.

U stečajnom postupku priznate su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu 10.635.057,74 kn (od čega su tražbine razlučnih vjerovnika zbog zasnovanog založnog prava na nekretninama 5.126.250,61 kn), te su zbog namirenja tražbina vjerovnika prodane nekretnine Društva koje su uključene u procijenjenu vrijednost. U vrijeme obavljanja revizije, siječanj 2004., stečajni postupak nije zaključen, a u Društvu nema zaposlenika.

5. VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura na dan otvaranja stečajnog postupka

Vlasnička struktura na dan otvaranja stečajnog postupka, 12. svibnja 2000., daje se u sljedećoj tablici.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva na dan otvaranja stečajnog postupka

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn	Udjel u %
1.	Mato Kovač	7 065	2.826.000,00	39,59
2.	mali dioničari	4 534	1.813.600,00	25,41
3.	Fond	4 127	1.650.800,00	23,13
4.	Valent Pulek	2 112	844.800,00	11,84
5.	mirovinski fondovi	6	2.400,00	0,03
Ukupno		17 844	7.137.600,00	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Osnovni pokazatelji o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 1998. daju se u tablici broj 4.

Tablica broj 4

Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1993. do 1998.

u kn

Redn i broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
I	Prihodi	9.173.551,00	15.860.979,68	13.539.482,20	11.052.706,82	11.230.086,45	8.205.578,68
II	Rashodi	9.149.724,00	16.754.286,23	14.713.282,13	12.169.938,88	11.207.889,79	11.038.618,55
III	Bruto dobit ili gubitak	23.827,00	-893.306,55	-1.173.799,93	-1.117.232,06	22.196,66	-2.833.039,87
4.	Ukupna aktiva	12.679.311,00	13.375.188,16	13.100.098,91	12.262.256,85	13.400.448,08	11.711.682,05
5.	Dugotrajna imovina	10.276.585,00	10.324.433,58	10.168.572,50	9.507.536,59	9.161.807,41	9.140.147,95
6.	Kratkotrajna imovina	2.402.726,00	2.993.843,99	2.931.526,41	2.754.720,26	4.101.977,22	2.164.218,84
7.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	56.910,59	-	-	136.663,45	407.315,26
8.	Ukupna pasiva	12.679.311,00	13.375.188,16	13.100.098,91	12.262.256,85	13.400.448,08	11.711.682,05
9.	Upisani kapital	10.383.589,00	10.383.589,20	7.137.600,00	7.137.600,00	7.137.600,00	7.137.600,00
10.	Pričuve	20.000,00	610.542,58	3.245.989,20	1.789.425,30	672.193,24	694.389,90
11.	Zadržana dobit (preneseni gubitak)	-	-	-282.763,97	-	-	-
12.	Neto dobit ili gubitak	590.543,00	-893.306,55	-1.173.799,93	-1.117.232,06	22.196,66	-2.833.039,87
13.	Kratkoročne obveze	1.685.179,00	3.274.362,93	4.173.073,61	4.452.463,61	5.568.458,18	6.703.176,06
14.	Odgođeno plaćanje troškova	-	-	-	-	-	9.555,96

Društvo je prema temeljnim financijskim izvještajima u 1993. i 1997. ostvarilo dobit, dok je u 1994., 1995., 1996. i 1998. poslovalo s gubitkom. Gubitak u poslovanju je do 1998. pokrivan iz pričuva. Društvo je u 1998. poslovalo s gubitkom u iznosu 2.833.039,87 kn. Na dan 31. prosinca 1998. aktiva (imovina) Društva iskazana je u iznosu 11.711.682,05 kn, od čega dugotrajna imovina 9.140.147,95 kn, kratkotrajna imovina 2.164.218,84 kn i plaćeni troškovi budućeg razdoblja 407.315,26 kn. Pasiva (kapital i obveze) Društva u iznosu 11.711.682,05 kn sastoji se od kapitala i pričuva 7.831.989,90 kn, kratkoročnih obveza 6.703.176,06 kn, gubitka 2.833.039,87 kn i odgođenog plaćanja troškova 9.555,96 kn. Financijski izvještaji za 1999. nisu sastavljeni.

Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske je u ožujku 1995. Društvu otpisao zatezne kamate zbog neredovitog plaćanja doprinosa za mirovinsko i invalidsko osiguranje i doplatka za djecu na prekovremeni rad u ukupnom iznosu 71.199,07 kn. Dug Društva utvrđen je kontrolom (obavljena u veljači 1995.) pravilnosti obračuna i uplate doprinosa za 1991. i 1992. Zatezne kamate otpisane su na zamolbu Društva, koje je zbog izvršenja ugovornih obveza moralo uvesti prekovremeni rad jer je u to vrijeme značajan broj zaposlenika Društva sudjelovao u Domovinskom ratu.

U dokumentaciji Društva postoje izvješća o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 1996., 1997. i 1998., koje je izradila revizorska tvrtka TEB revizija d.o.o., Zagreb. Prema mišljenju revizora, temeljni financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima, te realno i objektivno prikazuju financijsko stanje, rezultate poslovanja i promjene u novčanim tijekovima, uz naznaku da u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1998. dospjela, a nenaplaćena potraživanja iz 1997. i ranijih godina iznose približno 449.999,00 kn. U revizorskom izvješću za 1998. navedeno je da gubitak za 1998. iznosi 2.833.040,00 kn, da su kratkoročne obveze (6.703.176,06 kn) veće od kratkoročnih potraživanja (1.562.907,51 kn) za 5.140.268,55 kn, da se plaće ne isplaćuju redovito, te da je žiro račun Društva blokiran u prekidima od travnja 1998. do izrade revizorskog izvješća (10. ožujka 1999.), što povećava sumnju da će Društvo biti sposobno nastaviti s neograničenim poslovanjem.

5.2.1. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

U Društvu ne postoji dokumentacija o poslovanju s društvom Svel d.o.o., niti financijski izvještaji tog društva. Također se iz postojeće dokumentacije ne može utvrditi kada je društvo Svel d.o.o prestalo poslovati, a iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu brisano je sredinom listopada 2002.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Svjetlo, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Svjetlo, Zagreb, obavljen je u skladu sa zakonskim odredbama.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Mato Kovač je tijekom 1996. i 1997. postao većinski dioničar Društva sa 7 727 dionica, što je 43,30% ukupnog broja dionica. U vrijeme zaključenja ugovora o prijenosu dionica s prenositeljima, 6 865 dionica (38,47%) je bilo otplaćeno, a 862 dionice (4,83%) kupljene od 22 prenositelja bile su neotplaćene. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kod prijenosa neotplaćenih dionica, ugovoreno je da stjecatelj stupa na mjesto prenositelja iz ugovora o prodaji dionica zaključenih s Hrvatskim fondom za razvoj, te da preuzima sva njihova prava i obveze iz tog ugovora. Stjecatelj je primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavio Fondu, te je do konca 1997. upisan u knjigu dionica. Do zaključenja ugovora o prijenosu dionica na stjecatelja, sedam prenositelja je dionice otplaćivalo u ugovorenom roku, a 15 nije. Prenositelji nisu zaključili dodatke ugovora o prodaji dionica o produženju roka otplate, te su prema zaključenim ugovorima dionice trebali otplatiti do sredine veljače 1998. Do stupanja na snagu Zakona o privatizaciji, ožujak 1996., stjecatelj je od četiri prenositelja stekao 175 neotplaćenih dionica s popustom. Nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica, stjecatelj nije nastavio otplaćivati dionice kupljene od jednog prenositelja, a nastavio je otplaćivati dionice kupljene od tri prenositelja (od čega je posljednja uplata evidentirana koncem rujna 1996.). Stjecatelj nije obavljao uplate u ugovorenim rokovima (mjesečno).

Iz dokumentacije Fonda nije vidljivo je li stjecatelj zbog nepravodobnog plaćanja naknadno pozivan da uplati preostale obroke. Nakon stupanja na snagu Zakona o privatizaciji, stjecatelj je u razdoblju od travnja 1996. do studenoga 1997. od 18 prenositelja stekao 687 neotplaćenih dionica (668 s popustom i 19 bez popusta). Prema odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, stjecatelj koji preuzima prenositeljev dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina, dužan je preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora. Stjecatelj nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica s popustom nije preostali dug prenositelja prema Fondu platio u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora. Stjecatelj nije nastavio otplaćivati dionice kupljene od šest prenositelja, a nastavio je otplaćivati dionice kupljene od 12 prenositelja, od čega je posljednja uplata po pet ugovora evidentirana u kolovozu 1996., a po sedam ugovora u rujnu 1997. Fond je u svibnju 1998. pokrenuo postupak raskida ugovora o prodaji dionica. Ugovori su raskinuti sredinom prosinca 1998., petnaest mjeseci nakon što je stjecatelj obavio posljednju uplatu po sedam ugovora, pri čemu su u portfelj Fonda prenesene 662 neotplaćene dionice, što je 3,71% od ukupnog broja dionica Društva. Predsjednik Fonda u razdoblju od 15. siječnja 1997. do 15. listopada 1998. bio je Tomislav Družak.

- Mato Kovač je od tri prenositelja stekao ukupno 5 899 dionica (5 500 bez popusta i 399 s

popustom), što je 33,06% ukupnog broja dionica, od čega od Ivana Horvata 2 233 dionice (12,52%), Tihomira Ivčevića 1 833 dionice (10,27%) i Mirka Vešligaja 1 833 dionice (10,27%). Ugovori o prijenosu dionica zaključeni su početkom ožujka 1996., a stjecatelj se za 5 899 dionica obvezao prenositeljima platiti ukupno 520.000,- DEM (88,15 DEM po dionici). Mato Kovačević je u listopadu 1998. obavijestio Komisiju za vrijednosne papire o stjecanju dionica Društva. Prenositelji dionica Ivan Horvat, Tihomir Ivčević i Mirko Vešligaj nisu o otpuštanju dionica obavijestili Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kojima je određeno kada fizička ili pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na skupštini društva i kada zbog tog pribavljanja ili otpuštanja razmjerni broj glasova kojim raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,00%, 20,00%, jedna trećina, 50,00%, dvije trećine ili 75,00%, obvezna je obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana.

Razvojni program za razdoblje od 1992. do 1996. izrađen je u ožujku 1992. Predviđeno je da će Poduzeće u petogodišnjem razdoblju poslovati s dobiti u svakoj godini, te će za navedeno razdoblje ostvariti bruto dobit u ukupnom iznosu 51.860.000.- HRD ili 774.030,- DEM (prema tečaju u vrijeme izrade razvojnog programa 1,- DEM = 67.- HRD) i neto dobit u ukupnom iznosu 31.105.000.- HRD ili 464.254,- DEM.

Ulaganja u osnovna sredstva planirana su u ukupnom iznosu 230.000,- DEM, od čega u rekonstrukciju lakirnice 80.000,- DEM, u informatičku opremu 60.000,- DEM i kamion-dizalicu 90.000,- DEM.

Ciljevi razvojnog programa koji se odnose na poslovanje s dobiti nisu ostvareni, jer je Poduzeće u 1993. poslovalo s dobiti u iznosu 23.827,00 kn, a za 1994., 1995. i 1996. je iskazan gubitak (u dokumentaciji ne postoje podaci za 1992.). Iz dokumentacije Društva nije vidljivo jesu li ostvarena planirana ulaganja u osnovna sredstva.

Koncem 1991., Poduzeću je imalo 125 zaposlenika, a u siječnju 2004. Društvo nema zaposlenika.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi razvojnog programa, da u Društvu nema zaposlenika, te da je sredinom svibnja 2000. nad Društvom otvoren stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 5. ožujka 2004. navodi da nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće

zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Albrechtova 42.

Ovlašteni državni revizori:

Marin Stegić, dipl. oec.

Sandra Šarić, dipl. oec.

Iznješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

1. Radnički savjet:

Stjepan Dugić, predsjednik; nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Dražen Horvat, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Vladimir Kramberger, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Mirko Vukušić, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Mirko Vešligaj, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Vladi Linarić, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

3. Nadzorni odbor:

Valent Pulek, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.,
od 13. studenoga 1999. do 12. svibnja 2000.

Branimir Šincek, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Željko Kocijan, od 5. ožujka 1993. do 27. ožujka 1996.

Vladimir Kramberger, predsjednik od 27. ožujka 1996. do 13. studenoga 1999.

Dragomir Dašić, od 27. ožujka 1996. do 13. studenoga 1999.

Mirko Vešligaj, od 27. ožujka 1996. do 13. studenoga 1999.

Mate Kovač, predsjednik od 13. studenoga 1999. do 12. svibnja 2000.

Milan Kruljac, od 13. studenoga 1999. do 12. svibnja 2000.

4. Direktor ili uprava:

Tihomir Ivčević, direktor - član uprave od 15. lipnja 1990. do 17. prosinca 1999.

Valent Pulek, zamjenik člana uprave od 17. prosinca 1999. do 12. svibnja 2000.

Ivan Filipčić, stečajni upravitelj od 12. svibnja 2000. do 26. rujna 2003.

Blanka Tuđen Mazuth, stečajni upravitelj od 26. rujna do 19. prosinca 2003.

Miroslav Borš, stečajni upravitelj od 19. prosinca 2003.

- povezana društva i osobe

1. SVEL, d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb

Osnivači:

Svjetlo d.d. i Elpast d.o.o. po 50,00% udjela

Direktor:

Miroslav Peh, od 14. ožujka 1994.